



INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA DE COMERCIO "SIMÓN RODRÍGUEZ"

Reconocimiento oficial según Resolución N° 1688 del 3 de septiembre de 2002 expedida por la
Secretaría de Educación Departamental
NIT 805026269-7 DANE 176001001729 ICFES 017681



INVITACIÓN A PRESENTAR OFERTAS INVITACIÓN - 4143.010.26.05-2026

La Institución Educativa TECNICA DE COMERCIO SIMÓN RODRÍGUEZ, de conformidad con lo prescrito por el Decreto 2516 de 2011, se permite formular la siguiente invitación pública No. 4143.010.26.05-2026 a presentar ofertas para un contrato de Régimen Especial, Decreto 4791 de 2008 Fondo de Servicios Educativos, compilado en el Decreto 1075 de 2015.

Modalidad de Selección:

Régimen Especial- Reglamento Interno del manual de contratación de la Instrucción Educativa TECNICA DE COMERCIO SIMÓN RODRÍGUEZ reglamentado y aprobado por el Consejo Directivo: Para el servicio de "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PLANTA FISICA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA TECNICA DE COMERCIO SIMÓN RODRÍGUEZ SEDE CENTRAL Y LLOREDA A TODO COSTO", el tope máximo para celebración de contratos es de 20 salarios mínimos legales mensuales vigentes. El marco legal de esta modalidad contractual es la Ley 715, Decreto Reglamentario 4791 de 2008 Fondo de Servicios Educativos, Decreto 4807 de 2011, compilados por el decreto 1075 de 2015, Decreto 1082 de 2015 y Ley 996 de 2005 (Ley de Garantías Electorales) y todo caso siguiendo los principios de transparencia, economía, publicidad, y responsabilidad, de conformidad con los postulados de la función administrativa.

Ciudad y fecha: SANTIAGO DE CALI, FEBRERO 11 DE 2026

1. El objeto.

"SERVICIO DE MANTENIMIENTO PLANTA FISICA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA TECNICA DE COMERCIO SIMÓN RODRÍGUEZ SEDE CENTRAL Y LLOREDA A TODO COSTO"

1.1. CLASIFICADOR DE BIENES Y SERVICIOS

Clasificador de Bienes y Servicios: Sistema de codificación de las Naciones Unidas para estandarizar productos y servicios, conocido por las siglas UNSPSC: 72101507.

2. Las obligaciones que asumirá el contratista:

2.1. Cumplir con el objeto del contrato en los términos pactados, en la invitación pública, los estudios previos, las adendas (en el caso de que se hubieren expedido), las especificaciones y características técnicas estipuladas en la ficha anexa, de conformidad con la propuesta presentada, la cual debe ajustarse en un todo a las exigencias.

2.2. Desarrollar las actividades en los plazos pactados y sitios convenidos.

2.3. Permitir al rector o a quien se designe, realizar la inspección durante la ejecución de lo contratado, y acatar las directrices impartidas por ella para la prestación del servicio.

2.4. Indicar las recomendaciones necesarias.

2.5. Disponer del personal, la maquinaria y los equipos necesarios para que el objeto del contrato se cumpla a cabalidad.

2.6. El Contratista favorecido con la adjudicación no podrá ceder o subcontratar el contrato resultante de la presente invitación.

2.7. El contratista conforme a su propuesta asumirá todos los gastos de personal, administrativos, transporte y demás para el cumplimiento del objeto de contrato.

2.8. Cancelar del valor del contrato, las sumas correspondientes a retención en la fuente, impuestos y demás deducciones legales, las cuales serán descontadas en la Tesorería y las demás que se requieran para el correcto cumplimiento del objeto contractual.

2.9. Responder por sus actuaciones y omisiones derivadas de la celebración del contrato, y de la ejecución del mismo, de conformidad con lo establecido en la Ley 80 de 1993.

2.10. Garantizar la calidad, de servicio a suministrar y reponer aquellos que puedan presentar averías o imperfecciones no imputables a la administración.

2.11. Cumplir con cada uno de los deberes que le corresponde conforme lo preceptúa el artículo 5° de la Ley 80 de 1993.

2.12. Estar al día con los pagos de aportes a la seguridad social al tenor de lo dispuesto en la Ley 100 de 1993. Ley 190 de 1995, Ley 789 de 2005, Ley 795 de 2003, Ley 1150 de 2007 y Ley 1955 de 2019.

2.13. El proceso de "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PLANTA FISICA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA TECNICA DE COMERCIO SIMÓN RODRÍGUEZ SEDE

Sede Central Carrera 1D Bis # 49-98 Tel: 4462311
Email: admin@iesimonrodriguezcali.edu.co
Santiago de Cali

CENTRAL Y LLOREDA A TODO COSTO", se adjudicará a la propuesta habilitada documentalmente que: oferte el menor valor, cumpla con las especificaciones esenciales de perfil, cumpla requisitos mínimos exigidos por el establecimiento, (características del objeto a contratar, su calidad o condiciones).

2.14. Realizar los demás deberes a su cargo que se deriven de la naturaleza del contrato.

3. Inhabilidades e incompatibilidades

En el contrato que se derive de la presente, la institución educativa aplicará las reglas sobre inhabilidades e incompatibilidades previstas en los artículos 8° de la Ley 80 de 1993, adicionado por el artículo 18 de la Ley 1150 de 2007, Decreto 4791 de 2008, compilado en el Decreto 1075 de 2015 y en las demás normas que la modifiquen o adicionen, en cuanto sean pertinentes.

Con el fin de evitar contratar con personas incurso en causales de inhabilidad incompatibilidad, se debe verificar previo a la celebración del contrato las situaciones contenidas en el artículo 8 de la Ley 80 de 1993, especialmente las siguientes:

- a. Las personas que se hallen inhabilitadas para contratar por la Constitución y las Leyes.
- b. Quienes participaron en las licitaciones o concursos o celebraron los contratos de que trata el literal anterior estando inhabilitados.
- c. Quienes en sentencia judicial hayan sido condenados a la pena accesoria de interdicción de derechos y funciones públicas y quienes hayan sido sancionados disciplinariamente con destitución.
- d. Quienes sin justa causa se abstengan de suscribir el contrato estatal adjudicado.
- e. Los servidores públicos.
- f. Quienes sean cónyuges o compañeros permanentes y quienes se encuentren dentro del segundo grado de consanguinidad o segundo de afinidad con cualquier otra persona que formalmente haya presentado propuesta para una misma licitación o concurso.
- g. Quienes fueron miembros de la junta o consejo directivo o servidores públicos de la entidad contratante. Esta incompatibilidad solo comprende a quienes desempeñaron funciones en los niveles directivo, asesor o ejecutivo y se extiende por el término de un (1) año, contado a partir de la fecha del retiro.
- h. Las personas que tengan vínculos de parentesco, hasta el segundo grado de consanguinidad, segundo de afinidad o primero civil con los servidores públicos de los niveles directivos, asesor, ejecutivo o con los miembros de la junta o consejo directivo, o con las personas que ejerzan el control interno o fiscal de la entidad contratante.
- i. El cónyuge, compañero o compañera permanente del servidor público en los niveles directivo, asesor, ejecutivo, o de un miembro de la junta o consejo directivo, o de quien ejerza funciones de control interno o de control fiscal.
- j. Los miembros de las juntas o consejos directivos. Esta incompatibilidad sólo se predica respecto de la entidad a la cual prestan sus servicios y de las del sector administrativo al que la misma esté adscrita o vinculada. Y que cumplan con el perfil establecido

4. Plazo de ejecución.

Para la ejecución del presente contrato se utilizará la modalidad de tracto sucesivo. La institución educativa TECNICA DE COMERCIO SIMÓN RODRÍGUEZ establece: a) Finalización del contrato por agotamiento total del presupuesto aun cuando el plazo de ejecución este vigente. b) Finalización por vencimiento del plazo de ejecución, aun cuando no se haya agotado el presupuesto para esta contratación, y sin que esta decisión cause perjuicio para las partes; el presupuesto no ejecutado se deberá reembolsar a la cuenta contable de origen de los fondos de la institución; en todo caso, el plazo de ejecución no excederá del 31 DE MARZO DE 2026, días contados a partir de la suscripción y aprobación de las Garantías (si fue requerida) y la firma del Acta de Inicio del contrato; condiciones a las que debe ajustarse el contratista.

5. Presupuesto Oficial.

El presupuesto oficial para la "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PLANTA FISICA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA TECNICA DE COMERCIO SIMÓN RODRÍGUEZ SEDE CENTRAL Y LLOREDA A TODO COSTO" es de NUEVE MILLONES DIECISEIS MIL DOSCIENTOS SESENTA Y UN PESOS (\$ 9.016.261) M.cte., Incluido Impuestos, para ello se cuenta con la apropiación presupuestal 004 del 21 de Enero de 2026.

6. Forma de pago.

El valor final de la ejecución del contrato estará sujeto a las reales necesidades de las actividades de mantenimiento del contrato, las cuales se legalizarán a través de órdenes de servicio expedidas por el contratante, y serán facturadas o cobradas quincenal o mensualmente por el contratista con cargo al presente presupuesto. Para lo cual el contratista debe suministrar la certificación bancaria para realizar el giro electrónico único método de pago entre las partes, previa evidencia fotográfica y en todo caso con el acta de recibido a satisfacción por parte del supervisor encargado del contrato, donde conste el cumplimiento detallado de todas las actividades programadas.

7. Lugar de Ejecución:-

INSTITUCION EDUCATIVA TECNICA DE COMERCIO SIMÓN RODRÍGUEZ, Sede Central, sede Panesso y Mario Lloreda, Municipio de Cali - Valle. Carrera 1 D Bis # 49 – 98.

8. Condiciones de Participación.

Podrán participar en el presente proceso de selección a una persona natural o jurídica, consorcio o unión temporal, domiciliados en Cali y municipios vecinos en el Departamento del Valle del Cauca, que tengan capacidad legal para contratar, que no se encuentren incurso en las inhabilidades e incompatibilidades consagradas en el artículo 8 y 9 de la Ley 80 de 1993, y que no se encuentre en algunos de los eventos de prohibición para contratar. Quienes deberán cumplir con los siguientes requisitos y condiciones de esta invitación, que de no cumplirse, dará lugar al rechazo de la propuesta. Las personas jurídicas de régimen común de derecho privado deberán estar inscritas en la Cámara de Comercio del domicilio principal, para lo cual adjuntarán a la propuesta el certificado de existencia y representación expedido por la misma, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 117 del Código del Comercio, con fecha de expedición no mayor de treinta (30) días calendario a la fecha de cierre de la presente invitación.

9. Cronograma.

Actividad	Fecha y Hora	Lugar
Publicación aviso e invitación pública a presentar propuestas	11 DE FEBRERO DE 2026	Cartelera de la institución sede central 8:30 A.M.
Plazo de presentación de propuestas o cierre	12 DE FEBRERO DE 2026	Portería de la Institución Educativa, en la Carrera 1DBis # 49-98 Sede central, hasta las 8:30 A.M., obligatorio firmar la planilla de asistencia a la entrega.
Conformación del comité de evaluación para este proceso	12 DE FEBRERO DE 2026	Rectoría
Informe Evaluación	12 DE FEBRERO DE 2026	Comité de compras
Traslado / Observaciones	12 DE FEBRERO DE 2026	Comité de compras
Respuesta Observación	13 DE FEBRERO DE 2026	Comité de compras
Aceptación o Desierta /	13 DE FEBRERO DE 2026	Rectoría
Firma del contrato y publicación	13 DE FEBRERO	Rectoría. Publicación en

	DE 2026	cartelera y Secop II
--	---------	----------------------

10. Recepción de ofertas.

Se recibirán las ofertas en la portería de la Institución Educativa, en la Carrera 1DBis # 49-98 Sede central, Municipio de Cali, Departamento del Valle del Cauca, hasta el día 12 de Febrero de 2026 a las 8:30 A.M. Las propuestas que sean recibidas con posterioridad a la fecha y horas señaladas o radicadas en dependencia distinta a la indicada no serán admitidas.

11. REQUISITOS MÍNIMOS HABILITANTES.

- a) Carta de presentación, de acuerdo con el modelo anexo No.2.
- b) Fotocopia legible del documento de identidad del Representante legal o del proponente. (Cédula de ciudadanía amarilla de hologramas).
- c) Fotocopia de la libreta militar del proponente, si es menor de cincuenta (50) años. Según el caso. para persona jurídica o cualquier otra figura jurídica que autorice la Ley, deberá presentarla su representante. Para los consorcios o uniones temporales deberá presentarla cada uno de sus integrantes.
- d) Certificado de antecedentes disciplinarios vigentes emitido por la Procuraduría General de la Nación, del proponente con vigencia no mayor a 90 días con anterioridad a la fecha del cierre de la presente convocatoria. En caso de persona jurídica o cualquier otra figura jurídica que autorice la Ley, deberá presentarlo su representante. Para los consorcios o uniones temporales deberá presentarlo cada uno de sus integrantes.
- e) Certificado de antecedentes fiscales vigentes emitido por la Contraloría General de la Republica, del proponente con vigencia no mayor a 90 días con anterioridad a la fecha del cierre de la presente convocatoria. En caso de persona jurídica o cualquier otra figura jurídica que autorice la Ley, deberá presentarlo su representante. Para los consorcios o uniones temporales deberá presentarlo cada uno de sus integrantes.
- f) Certificado de la policía donde conste que el oferente representante legal o persona natural, no debe multas derivadas de la aplicación de sanciones en el código de la policía, con vigencia no mayor a 90 días con anterioridad a la fecha del cierre de la presente convocatoria.
- g) Documento de autorización consulta inhabilidad por delitos sexuales contra menores de 18 años.
- h) Certificado Redam, deudores morosos por alimentos.
- i) Documento Consorcial o de Unión Temporal según el caso debidamente firmado por sus integrantes. Para los eventos previstos en el artículo 7 de la Ley 80/93 el proponente deberá indicar en el documento de conformación si su propuesta se formula a título de Consorcio o Unión Temporal, para lo cual deberá cumplir con lo siguiente: Expresar si la participación es a título de Consorcio o Unión Temporal. Si se trata de Unión Temporal, sus miembros deberán señalar los términos y extensión (actividades y porcentaje) de su participación en la propuesta y en su ejecución, los cuales no podrán ser modificados. Hacer la designación de la persona que tendrá la representación legal del consorcio o de la Unión Temporal. Señalar que la duración del consorcio o Unión Temporal no será inferior a la del plazo de ejecución y liquidación del contrato y un (1) año más.
- j) Certificado de existencia y representación legal (si es el caso). Personas Jurídicas: Las Personas Jurídicas deberán estar constituidas legalmente, registradas en la Cámara de comercio con una antigüedad mínima de 1 año y su actividad comercial u objeto social debe comprender el objeto de la presente invitación. Deberán presentar el certificado de Existencia y Representación Legal en original, con fecha de expedición no mayor a treinta (30) días calendario anterior a la fecha de

presentación de la presente propuesta y renovación vigente.

- k) Copia del registro único tributario RUT. Con la actividades objeto del contrato.
- l) Certificación de afiliación a un sistema de protección social, que deberá corresponder con el mes de fecha de celebración del contrato, siempre y cuando aplique de conformidad con la normatividad vigente en la materia o copia del último pago de seguridad social (salud y pensión como independiente o empleador), de acuerdo a lo establecido en Ley 100 de 1993, Ley 190 de 1995, Ley 789 de 2004, Ley 795 de 2003, Ley 1150 de 2007 y Art 244, Ley 1955 de 2019.
- m) Relación de Cantidades y Precios (Anexo 1), necesario para la evaluación de las propuestas.
- n) Certificación de experiencia del proponente: La experiencia deberá demostrarse mediante la presentación de copia de factura o contrato de objeto similar o igual al de esta invitación, y por un valor mayor o igual.
- ñ) Hoja de vida en el formato persona natural o jurídica, función pública, debidamente firmada.

12. Las causales que generarían el rechazo de las ofertas o la declaratoria de desierto del proceso.

12.1. Cuando la propuesta supere el valor del presupuesto oficial.

12.2. Cuando se compruebe que el proponente se encuentra incurso en alguna de las causales de inhabilidad e incompatibilidad para contratar con el Estado.

12.3. El incumplimiento de uno (1) de los requisitos habilitantes

12.4. Cuando se cambie u omita la descripción de un ítem, su cantidad o unidad del anexo #1.

12.5. Se eliminarán la totalidad de las propuestas de cualquier proponente que presente más de una propuesta, independiente.

12.6. Cuando una vez verificada la información suministrada por el proponente, se compruebe que no se ajusta a la realidad.

12.7. No suscribirse la carta de presentación por el oferente.

12.8. Cuando en general no se cumpla con alguna de las especificaciones o requerimientos contenidos en la presente invitación.

12.9. Cuando habiendo sido requerido para aportar documentos o información de requisitos habilitantes y el proponente no los allegue dentro del término fijado para el efecto en la respectiva comunicación.

12.10. Cuando se presenten extemporáneamente.

12.11 Las propuestas que sean recibidas con posterioridad a la fecha y horas señaladas o radicadas en dependencia distinta a la indicada, no serán admitidas.

12.12. El proceso será declarado desierto cuando no se presente oferentes o cuando ninguno de estos cumplan con las previsiones de esta invitación o, en general y de conformidad con el Artículo 29. Numeral 18 de la Ley 80 de 1.993, procederá por motivos o causas que impidan la escogencia objetiva y se declarará en acto administrativo en el que se señalarán en forma expresa y detallada las razones que han conducido a esa decisión.

13. Evaluación.

13.1 Se evaluarán las propuestas y los requisitos mínimos habilitantes de los oferentes que hubieren radicado dentro del término previsto a la presente invitación.

13.2 Con los oferentes que cumplan los requerimientos mínimos habilitantes se continuará la evaluación económica.

13.3 Para la evaluación se hace necesario que los oferentes aporten en su oferta totalmente diligenciado el anexo 1.

13.4 Se adjudicará a la propuesta habilitada más económica que cumpla con todos los requisitos habilitantes exigidos en este proceso.

13.5 Con el fin de que el oferente realice un estudio y análisis de su ofrecimiento y que el mismo corresponda racionalmente a la realidad del mercado, sin incurrir en precios relativamente bajos que atentan contra la calidad de los trabajos, se establece y califica el

criterio de precio razonable.

En tal caso el comité evaluador verificará la oferta que se encuentre en mejores condiciones económicas con correspondencia racional a la realidad del mercado y presente las condiciones técnicas, además que satisfaga y brinde las mejores garantías para las necesidades de la presente oferta.

13.6 De igual manera, se procederá si sólo se presenta una oferta y su evaluación económica dependerá del cumplimiento de todos los requisitos habilitantes.

13.7 De no existir ningún oferente habilitado, se declarará desierto el proceso

14. Comité Evaluador.

La verificación y la evaluación de las ofertas para el Régimen Especial -Reglamento Interno del manual de contratación de la Instrucción Educativa TECNICA DE COMERCIO SIMÓN RODRÍGUEZ reglamentado por el Consejo Directivo-, para el "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PLANTA FISICA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA TECNICA DE COMERCIO SIMÓN RODRÍGUEZ SEDE CENTRAL Y LLOREDA A TODO COSTO", será adelantada por quien sea designado por el ordenador del gasto, sin que se requiera un comité plural.

15. Publicación Evaluación Económica y Verificación Requisitos Habilitantes.

Concluida la evaluación económica y la verificación de los requisitos habilitantes, las respectivas actas se publicarán en la cartelera o página web de la institución por el término de 24 horas, dentro del cual estarán a disposición de los participantes en el proceso de selección y de la comunidad en general para que presenten las observaciones que estimen pertinentes con dicho proceso.

16. Evaluación Observaciones y Comunicación de Aceptación.

Todas las observaciones deberán ser presentadas de manera escrita y radicadas en la secretaria general de la Institución.

En el evento de presentarse observaciones validas al proceso, La Institución Educativa las evaluará y de concluirse que existen razones que objetivamente inciden en el objeto contractual o que dentro de los demás requerimientos efectuados por La Institución Educativa dificultan la selección objetiva de la mejor propuesta, se hará Acto resolutorio indicando las etapas a seguir. (El acto resolutorio se publicará en la cartelera o página web de la institución).

Una vez publicadas las actas respectivas a la Evaluación Económica y Verificación Requisitos Habilitantes, se recibirán las observaciones al proceso de evaluación en un término de 24 horas las cuales deberán ser presentadas de manera escrita y radicadas en la secretaria general de la Institución. En el evento de presentarse observaciones al respecto, La Institución Educativa las evaluará y de concluirse que existen razones que objetivamente inciden en el objeto contractual o que dentro de los demás requerimientos efectuados por La Institución Educativa dificultan la selección objetiva de la mejor propuesta, se hará Acto resolutorio indicando las etapas a seguir. (El acto resolutorio se publicará en la cartelera o página web de la institución).

De cumplirse la etapa de publicación de la evaluación económica y la verificación de los requisitos habilitantes sin observaciones, La Institución Educativa publicará el informe de evaluación de dichas observaciones y la comunicación de aceptación de la oferta en la cartelera o página web de la institución, dentro del día hábil siguiente. La Institución Educativa podrá adjudicar el proceso de selección si sólo se presenta una oferta, siempre y cuando se cumpla con el objeto contractual y con los requisitos habilitantes (Decreto Único reglamentario 1082 de 2015).

17. Notificación Adjudicación.

Con la publicación de la comunicación de aceptación de la oferta por parte de La Institución Educativa en la cartelera o página web de la institución, el proponente seleccionado quedará plenamente notificado de la adjudicación del proceso de selección, lo que junto con la presente invitación y la oferta constituirán para todos los efectos legales el contrato celebrado, con los cuales se realizará el registro presupuestal. Todos los gastos, derechos, impuestos, tasas, contribuciones que se causen con ocasión de la suscripción y ejecución del contrato, de acuerdo con las normas legales vigentes serán

por cuenta del contratista.

18. Normas aplicables, responsabilidad y ausencia de relación laboral:

El contrato que se celebre como fruto del procedimiento de selección, se regirá por las disposiciones Contratación Régimen especial, el marco legal de esta modalidad contractual es la Ley 715, Decreto 4791 de 2008 Fondo de Servicios Educativos de los Establecimientos Educativos Estatales, compilado en el Decreto 1075 de 2015, Decreto 4807 de 2011 y Decreto 1082 de 2015 demás normas reglamentarias y complementarias aplicables de conformidad con el Estatuto General De Contratación Estatal de la República de Colombia. Los Contratantes están sujetos al régimen de responsabilidades civiles, disciplinarias, fiscales, sociales y penales señaladas por la Ley. Ni la celebración, ni la ejecución de este contrato generan relación laboral ni derecho a prestaciones sociales.

19. Incorporación de cláusulas excepcionales al derecho común:

Dentro del contrato se entenderán pactadas por las partes las cláusulas de caducidad, terminación, modificación e interpretación unilaterales previstas en los artículos 19 al 18 de la Ley 80 de 1993, con las consecuencias legales y económicas que de ellas se derivan.

20. Cumplimiento de obligaciones parafiscales:

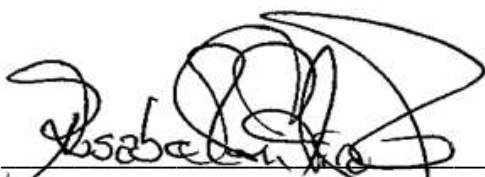
Quien sea seleccionado como contratista dará estricto cumplimiento a las obligaciones de que trata el Art. 23 de la Ley 1150 de 2.007 y, la Entidad hará las verificaciones e impondrá las sanciones del caso.

21. Garantías:

No se encontraron riegos no cubiertos.

El contrato a celebrarse para el "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PLANTA FISICA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA TECNICA DE COMERCIO SIMÓN RODRÍGUEZ SEDE CENTRAL Y LLOREDA A TODO COSTO", para su legalización no requiere de la constitución de garantías, por no estar obligada a hacerlo en los procesos de contratación menores o iguales a 20 SMLMV.

Nota: No se aceptarán propuestas que estén expresadas en moneda diferente a la legal colombiana y La Institución Educativa podrá suspender en cualquier tiempo y antes de la adjudicación este proceso, por lo tanto, no constituye una oferta comercial y en tal virtud La Institución Educativa se reserva el derecho de adjudicar o no la propuesta presentada.



LIC. ISABEL CRISTINA REYES RAMOS

C.C. 29.701.265

Rector

IE. TECNICA DE COMERCIO SIMÓN RODRÍGUEZ

Firmado en original

Santiago de Cali, ___ de Febrero de 2026

INVITACIÓN PÚBLICA - 4143.010.26.05-2026

ANEXO1. (Formato guía para la presentación de anexo 1)

PROPUESTA ECONÓMICA A TODO COSTO (Necesidad)

Item	Descripción técnica	Unid Medida	Cantidad	Valor Unitario
1	Sum/Ins Solapa lámina galvanizada Cal. 22 x 30cm ancho, incluye sellamiento con (telaflex, alumol, emulsión)	MT		
2	Sum/inst tubería sanitaria de PVC incluye accesorios	MT		
3	Limpieza Techos/terrazas	MT2		
4	Sum/Ins Gancho metálico corto y largo.	EA		
5	Sum/Ins Caballete fibrocemento (incluye retiro del dañado)	UND		
6	Sum/Inst Teja Fibrocemento No. 8	UND		
7	Instalación de Teja Fibrocemento No. 6 y 8	UND		
8	Sum/Inst Teja policarbonato Ajoever No. 6 de 1mm	EA		
9	Limpieza Canal aguas lluvias	MT		
10	Sum/Inst Canal aguas lluvias según desarrollo desde 0,50 hasta 0.80 mts.	MT		
11	Tapar gotera canal/teja con tela asfáltica (emulsión, alumol, telaflex).	EA		
12	Impermeabilización de techos con tela asfáltica (emulsión, alumol, telaflex).	MT		
13	Suministro e instalación de grifos (llaves para lavamanos)	UND		
14	Suministro e instalación de accesorios de baños (sanitarios)	UND		
15	Suministro e instalación de lámparas de tubo	UND		
16	Picar muro/repello	MT2		
17	Resane de pisos (tabletas en mal estado)	UND		
18	Pint Coraza en fachada	MT		
19	Suministro e instalación de puertas en madera	UND		



20	Pintura en esmalte	ML		
----	--------------------	----	--	--

El valor total de la propuesta, a precios unitarios es por _____
de pesos m/cte. \$_____ Impuestos incluido (Nota. hay que especificar que están
Incluidos los Impuestos, si es el caso).

Nota: No se aceptarán propuestas que estén expresadas en moneda diferente a la legal colombiana.

Firma
Nombre o Razón Social del Oferente
Cedula o Nit
Nombre del Representante Legal:
Dirección
Teléfonos
Ciudad



**INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA DE COMERCIO
"SIMÓN RODRÍGUEZ"**

Reconocimiento oficial según Resolución N° 1688 del 3 de septiembre de 2002 expedida por la
Secretaría de Educación Departamental
NIT 805026269-7 DANE 176001001729 ICFES 017681



Santiago de Cali, ___ de Febrero de 2026

INVITACIÓN PÚBLICA – REGIMEN ESPECIAL No. 4143.010.26.05-2026

ANEXO2 (Formato guía para la presentación de anexo 2)

MODELO DE CARTA DE PRESENTACION DE LA PROPUESTA INVITACIÓN
PÚBLICA - 4143.010.26.05-2026

Señores
INSTITUCION EDUCATIVA TECNICA DE COMERCIO SIMÓN RODRÍGUEZ
RECTORIA
Cali, Valle

ASUNTO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PLANTA FISICA DE LA INSTITUCION
EDUCATIVA TECNICA DE COMERCIO SIMÓN RODRÍGUEZ SEDE CENTRAL Y
LLOREDA A TODO COSTO".

El suscrito _____ obrando en su calidad de
REPRESENTANTE LEGAL, en nombre y representación de _____
con domicilio en LA CIUDAD _____, debidamente autorizado por la Junta de
Socios (si es el caso), de conformidad con las condiciones que se estipulan en los
documentos de la invitación a cotizarnos, someto a consideración de la INSTITUCION
EDUCATIVA, la siguiente propuesta para "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PLANTA
FISICA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA TECNICA DE COMERCIO SIMÓN
RODRÍGUEZ SEDE CENTRAL Y LLOREDA A TODO COSTO" y en caso de ser
favorecido con la adjudicación total, suscribiré el contrato respectivo dentro de los cinco
(5) días hábiles siguientes a la fecha de notificación de la adjudicación, obligándome a
constituir las garantías exigidas en el contrato.

Manifestamos bajo la gravedad del juramento lo siguiente:

- a) Que contamos con la capacidad suficiente para ejecutar el contrato que resulte de la presente invitación.
- b) Que no nos encontramos incurso en alguna de las causales de inhabilidad e incompatibilidad para licitar o contratar consagradas en las disposiciones contenidas en los artículos 8 y 9 de la Ley 80 de 1993, ni las establecidas en el artículo 4 parágrafo 3 de la Ley 716 de 2001, artículo 5 de la Ley 828 de 2003, artículo 66 de la Ley 863 de 2003 y demás disposiciones constitucionales y legales vigentes sobre la materia. Se recuerda al oferente que si está incurso en alguna causal de inhabilidad o incompatibilidad, no puede participar en el proceso de selección y debe abstenerse de formular oferta.
- c) Que el régimen tributario al cual pertenecemos es _____
- d) Que esta oferta y el contrato que llegare a celebrarse solo compromete a los firmantes de esta carta.
- e) Que nos comprometemos a ejecutar el contrato dentro de los términos previstos en la invitación.
- f) Que el oferente (ni los miembros que lo integran si fuere el caso) no es (somos) deudor (es) moroso (s) del Estado de acuerdo con lo establecido en el parágrafo 3 del artículo 4 de la Ley 716 de 2001.
- g) Que el oferente (ni los miembros que lo integran si fuere el caso) no está (n) reportado (s) en el último Boletín vigente a la fecha de presentación de la oferta, de responsables Fiscales, expedido por la Contraloría General de la Republica.
- h) Así mismo, manifestamos que:
 1. Que el valor total de la oferta incluye el IVA, y todos los impuestos, costos directos e indirectos que su ejecución conlleve, así como el valor del transporte y seguro para la ubicación en cada lugar que nos sea adjudicado.
 2. El termino de validez de la oferta es de 60 DIAS
 3. Que acepto (amos) la forma de pago prevista en la invitación.

Sede Central Carrera 1D Bis # 49-98 Tel: 4462311
Email: admin@iesimonrodriguezcali.edu.co
Santiago de Cali



**INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA DE COMERCIO
"SIMÓN RODRÍGUEZ"**

Reconocimiento oficial según Resolución N° 1688 del 3 de septiembre de 2002 expedida por la
Secretaría de Educación Departamental
NIT 805026269-7 DANE 176001001729 ICFES 017681



4. Que en el evento de adjudicación, nos comprometemos a constituir las garantías requeridas y a suscribir estas y aquellas dentro de los términos señalados para ello.
5. Que conozco (cemos) y acepto (amos) todas las especificaciones y condiciones consignadas en los términos de referencia del presente proceso de selección y los documentos que los aclaran o modifican.
6. Que entendemos que la oferta se ha presentado bajo la modalidad de servicios de mantenimiento a todo costo, o sea que hemos contemplados todos los elementos que se necesitan para cumplir con el objeto del contrato, estén o no estén solicitados o descritos en la presente invitación.

Atentamente,

Firma
Nombre o Razón Social del Oferente
Cedula o Nit
Nombre del Representante Legal:
Dirección
Teléfonos
Ciudad